

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-001718 от 09.03.2022

Alcon III

Дата первичного размещения: 03.12.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Фирма "ИНТАЙМ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Фирма "ИНТАЙМ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 125315
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: проспект
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ленинградский
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 72; Корпус: 4
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:30 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)967-69-23
	1.4.2	Адрес электронной почты: omarkova@alcongroup.ru

	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.alcontower.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Маркова
	1.5.2	Имя: Ольга
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимировна
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Фирма "ИНТАЙМ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7710019633
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Alcon Tower
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7710019633
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1027700317260
	2.1.3	Дата регистрации: 15.10.2002
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Каскад
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7743202440
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:

	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Сорокин
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Иванович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 017-510-602 11
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772906427737
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: косвенное участие в уставном капитале застройщика
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Славинский
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Зиновьевич

	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 017-510-601 10
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 771605741137
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Косвенное участие в уставном капитале застройщика
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX

	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Сокол Эстейт
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7743753529
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1097746518231
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Компания с ограниченной ответственностью «КАЛЛИЕРЕ ХОЛДИНГ ЛИМИТЕД» (CALLIERE HOLDING LIMITED)
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:

	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Алкон Менеджмент
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7743666178
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1077762294059
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Алкон Девелопмент
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7743666185
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1077762294444
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Терминал
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7743666202
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1077762295753
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Офис-Центр
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7743546515
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1047796987919
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Каскад
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7743202440
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177746341827
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЧОП Сокол Секьюрити
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7743873135
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127747238552
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 16 717,15 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 131 696,91 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 784 022,90 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченного уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):

	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: Сведения об учредителе застройщика: ООО "Каскад" (ИНН 7743202440, ОГРН 1177746341827) Сведения позволяющие идентифицировать лиц, входящих в одну группу лиц с застройщиком: Дударев И.В. ИНН 772879269207, СНИЛС 137-706-695 88 Жовнер М.С. ИНН 772772924639, СНИЛС 038-817-119 74 Маркова О.В. ИНН 771476835930, СНИЛС 137-026-210 23 Сорокин А.И. ИНН 772906427737, СНИЛС 017-510-602 11 Саркисян Е.А. ИНН 772985248520, СНИЛС 148-769-756 40 Единичный исполнительный орган Застройщика Маркова О.В. ИНН 771476835930
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Северный административный округ
	9.2.7	Район в населенном пункте: Беговой
	9.2.8	Вид обозначения улицы: проспект
	9.2.9	Наименование улицы: Ленинградский
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: 34
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Москва, САО, район Беговой, Ленинградский проспект, вл. 34
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 7
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 39
	9.2.20	Общая площадь объекта: 53104 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 29 875,43 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 29 875,43 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 13
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 5
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Московский государственный строительный университет
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7716103391
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Мосгеопроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7723639761
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЦЕРЕРА-ЭКСПЕРТ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7722021612
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Экологический фонд
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЭКОГОРОД
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7706268387
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Научно-Исследовательский Центр "Строительство"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5042109739
10.2 (6) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ПОДЗЕМПРОЕКТ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7743578813
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Алкон Девелопмент
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7743666185

10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Евгений Герасимов и партнеры
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7825127258
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Метрополис
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7743548495
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Федеральное государственное унитарное предприятие
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Российские сети вещания и оповещения
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7712005121
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: КАПСТРОЙПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7722694054
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Научно-Исследовательский Центр "Строительство"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5042109739
10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Инжпроект-М
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7721183226
10.3 (8) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Мостовик
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7810540310
10.3 (9) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурно-строительная компания комплексного проектирования объектов жилищного и транспортного строительства
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5056008233
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.08.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-4-0551-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Alcon Tower
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Алкон Девелопмент
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7743666185
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-108000-012629-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.05.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 24.10.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-09-002258
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.05.1995
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.12.2000
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 07.07.2014, 23.10.2019
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:09:0004020:1
	12.3.2	Площадь земельного участка: 10 710,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 39
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Скамья -16 шт Вазон прямоугольный -2 шт Урна- 21 шт
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 4
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 20

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Благоустройство территории включает в себя устройство газонов и цветников, посадку кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Вдоль проезда и пешеходных дорожек устанавливаются светильники наружного освещения
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Освещение благоустройства предусмотрено. Питание от общего электроснабжения здания
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 2.55 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 21.3 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 168.1 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.01.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-1503117/6-6
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29 617 120,10 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.04.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1341ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 72 111,72 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2857ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 72 896,90 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводосток
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0291-20
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 71 691,92 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Объединённая энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720522853
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.12.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 196655-01-ТУ/3
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 175 600,60 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Московская городская телефонная сеть

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Федеральное государственное унитарное предприятие
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Российские сети вещания и оповещения
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7712005121
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Московская Городская Телефонная Сеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 758
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 530
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 228
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
-3.001	Машино-место	-3	-	15.20	Машино-место	15.20	
-3.002	Машино-место	-3	-	15.20	Машино-место	15.20	
-3.003	Машино-место	-3	-	15.20	Машино-место	15.20	

-1.084	Машино-место	-1	-	15.10	Машино-место	15.10	
-1.085	Машино-место	-1	-	22.00	Машино-место	22.00	
-1.086	Машино-место	-1	-	15.10	Машино-место	15.10	
-1.087	Машино-место	-1	-	15.10	Машино-место	15.10	
-1.088	Машино-место	-1	-	15.10	Машино-место	15.10	
-1.089	Машино-место	-1	-	15.10	Машино-место	15.10	
-1.090	Машино-место	-1	-	15.10	Машино-место	15.10	
-1.090.1	Машино-место	-1	-	15.10	Машино-место	15.10	
-1.091	Машино-место	-1	-	15.10	Машино-место	15.10	
-1.091.1	Машино-место	-1	-	15.10	Машино-место	15.10	
-1.092	Машино-место	-1	-	15.10	Машино-место	15.10	
1,1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	-	177.86	Офис	156.08	5.30
					Тамбур	7.12	
					С/у	1.84	
					С/у	1.84	
					Помещение уборочного инвентаря	1.84	
					Комната приема пищи	9.14	
1,2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	-	96.34	Офис	77.58	5.30
					Тамбур	7.11	
					С/у	1.84	
					С/у	1.84	
					Помещение уборочного инвентаря	1.84	
					Комната приема пищи	6.13	
1,3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	-	96.31	Офис	77.58	5.30
					Тамбур	7.11	
					Помещение уборочного инвентаря	1.84	
					С/у	1.75	
					С/у	1.93	
					Комната приема пищи	6.10	
1,4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	-	144.15	Офис	125.42	5.30
					Тамбур	7.11	
					Помещение уборочного инвентаря	1.84	
					С/у	1.75	
					С/у	1.93	
					Комната приема пищи	6.10	

1,5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	-	209.32	Офис	184.64	5.30
					Тамбур	6.84	
					С/у	1.98	
					С/у	2.26	
					С/у	2.19	
					Комната приема пищи	11.41	
1,6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	-	499.14	Лобби-бар	126.68	2.95
					Ресторан	142.63	
					С/у	6.44	
					С/у МГН	2.89	
					С/у МГН	3.30	
					Подсобное помещение бара	6.01	
					Коридор	7.99	
					Помещение повара	3.96	
					С/у	3.10	
					Лестница	8.82	
					Тамбур	2.35	
					Пожарный пост (охрана)	10.78	
					С/у	1.54	
					Помещение уборочного инвентаря	1.26	
					Загрузочная-тарная	53.35	
					Кладовая сухих продуктов	4.40	
					Кладовая отходов и мусора	7.89	
					Овощной цех	9.16	
					Мясо-рыбный цех	8.74	
					Моечная столовой посуды (сервизная)	13.07	
					Раздаточная	15.85	
					Холодный цех	14.47	
					Горячий цех	27.18	
					Помещение для завтраков	17.28	
1,7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	-	64.65	Вестибюль	14.02	6.25
					Вестибюль СПА	34.00	
					Лестница	16.63	
1,8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	-	16.99	Бек офис	16.99	6.25
1А.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	-	236.52	Столовая-раздаточная	48.39	2.40
					Коридор	52.71	
					Помещение отдыха горничной	7.82	

					Кладовая белья	21.49	
					Кладовая посуды	19.10	
					Гардероб персонала кухни	11.97	
					Помещение уборочного инвентаря	1.28	
					С/у	1.77	
					С/у	1.77	
					С/у	1.85	
					С/у	1.85	
					Душевая	3.18	
					Душевая	3.12	
					Коридор	5.54	
					Гардероб персонала кухни	15.99	
					Лестница	8.82	
					Кладовая мини-баров	16.57	
					Душевая	1.80	
					Душевая	1.85	
					Гардероб официантов	9.65	
2,1	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	-	1758.50	Офис	278.86	3.65
					Офис	220.86	
					Офис	326.66	
					Офис	302.29	
					Офис	185.86	
					Офис	300.54	
					Комната приема пищи	19.20	
					Серверная	14.51	
					Комната приема пищи	18.82	
					Комната приема пищи	20.88	
					Комната приема пищи	31.63	
					С/у мужской	10.82	
					Помещение уборочного инвентаря	8.07	
					С/у женский	19.50	
2,2	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	-	526.41	Помещение для встреч	42.66	3.80
					Помещение для встреч	30.75	
					Медпункт	20.12	
					С/у	2.44	
					Бухгалтерия	42.77	
					Кабинет главного бухгалтера	5.33	
					Помещение кассира	5.85	
					Кабинет начальника отдела кадров	10.66	

					Кабинет начальника отдела продаж	5.05	
					Отдел кадров	5.05	
					Отдел продаж	21.69	
					Коридор	79.92	
					Помещение архива	12.30	
					С/у	2.66	
					С/у	2.04	
					Кладовая моющих средств	4.64	
					Кладовая канц. средств	4.62	
					Помещение уборочного инвентаря	3.71	
					Мастерская	20.38	
					Кладовая запчастей	10.65	
					Серверная и АТС	13.07	
					Кабинет главного инженера	7.22	
					Помещение секретаря	12.77	
					Кладовая хоз.средств	2.12	
					Кабинет операционного директора	5.37	
					Кабинет управляющего	15.96	
					Отдел питания	8.10	
					Резерв	2.29	
					Холл	88.73	
					С/у	3.62	
					С/у	7.07	
					С/у МГН	3.77	
					С/у	10.46	
					Подсобное помещение	12.57	
3,1	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	-	1944.24	Офис	263.53	3.65
					Офис	220.90	
					Офис	326.66	
					Офис	302.52	
					Офис	185.82	
					Офис	285.88	
					Офис	215.41	
					Комната приема пищи	19.20	
					Серверная	14.51	
					Комната приема пищи	18.82	
					Комната приема пищи	20.88	
					Комната приема пищи	31.72	
					С/у мужской	10.82	

					Помещение уборочного инвентаря	8.07	
					С/у женский	19.50	
3,2	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	-	380.66	Гардероб персонала	13.78	3.80
					Лестница	15.73	
					Душ	1.70	
					Кабинет косметолога	16.16	
					Кладовая хоз.средств	3.92	
					Коридор	27.74	
					Помещение уборочного инвентаря	1.66	
					Хозяйственное помещение	2.19	
					Вестибюль	36.56	
					Сауна	9.75	
					Комната отдыха	19.71	
					С/у	2.18	
					С/у	2.16	
					Сауна	8.57	
					С/у	2.11	
					Душ	1.28	
					Душ	1.28	
					С/у	2.11	
					Гардероб	9.19	
					Маникюрный зал	14.01	
					Парикмахерский зал	53.47	
					Зона отдыха	28.62	
					Коридор	22.18	
					Комната отдыха	22.24	
					Кабинет аппаратной косметологии	9.89	
					Массажный кабинет	16.32	
					Массажный кабинет	16.56	
					Гардероб	10.05	
					С/у	2.42	
					Душ	1.45	
					Душевая	1.19	
					Душевая	1.19	
					Помещение парогенератора саун	3.29	
3,3	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	-	105.47	Вестибюль	25.03	3.80
					Гардероб	4.09	
					Тамбур	4.24	
					Сауна	4.04	

					Душ и су для МГН	4.09	
					Помещение уборочного инвентаря	1.40	
					Гардероб	5.02	
					Тамбур	5.52	
					Душ и су для МГН	4.09	
					Сауна	3.67	
					Тренажерный зал	32.61	
					Гардероб персонала	5.61	
					Кабина для переодевания	1.30	
					Душевая	1.14	
					Бек офис	3.62	
4,1	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	-	1285.66	Офис	266.99	3.65
					Офис	234.27	
					Офис	199.66	
					Офис	289.34	
					Офис	216.27	
					Комната приема пищи	19.20	
					Комната приема пищи	31.72	
					С/у мужской	10.82	
					Помещение уборочного инвентаря	6.15	
					С/у женский	11.24	
5,1	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	-	1180.32	Офис	266.99	3.65
					Офис	180.35	
					Офис	156.13	
					Офис	289.34	
					Офис	216.27	
					Комната приема пищи	19.20	
					Комната приема пищи	21.75	
					С/у мужской	10.82	
					Помещение уборочного инвентаря	8.23	
					С/у женский	11.24	
5,2	Нежилое помещение	5	-	27.62	Комната	22.92	3.25
					С/у	4.70	
5,3	Нежилое помещение	5	-	26.06	Комната	21.36	3.25
					С/у	4.70	
5,4	Нежилое помещение	5	-	25.32	Комната	20.62	3.25
					С/у	4.70	
5,5	Нежилое помещение	5	-	25.44	Комната	20.74	3.25
					С/у	4.70	

5,6	Нежилое помещение	5	-	26.06	Комната	21.36	3.25
					С/у	4.70	
5,7	Нежилое помещение	5	-	27.67	Комната	22.97	3.25
					С/у	4.70	
5,8	Нежилое помещение	5	-	27.67	Комната	22.41	3.25
					С/у	5.26	
5,9	Нежилое помещение	5	-	27.67	Комната	22.97	3.25
					С/у	4.70	
5, 10	Нежилое помещение	5	-	27.67	Комната	22.97	3.25
					С/у	4.70	
5,11	Нежилое помещение	5	-	27.67	Комната	22.97	3.25
					С/у	4.70	
5,12	Нежилое помещение	5	-	26.06	Комната	21.36	3.25
					С/у	4.70	
5,13	Нежилое помещение	5	-	25.51	Комната	20.81	3.25
					С/у	4.70	
5,14	Нежилое помещение	5	-	25.51	Комната	20.81	3.25
					С/у	4.70	
5,15	Нежилое помещение	5	-	26.06	Комната	21.36	3.25
					С/у	4.70	
5,16	Нежилое помещение	5	-	27.62	Комната	22.92	3.25
					С/у	4.70	
6,1	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	-	1172.08	Офис	266.99	3.65
					Офис	180.35	
					Офис	156.12	
					Офис	289.34	
					Офис	216.27	
					Комната приема пищи	19.20	
					Комната приема пищи	21.75	
					С/у мужской	10.82	
					С/у женский	11.24	
6,2	Нежилое помещение	6	-	27.31	Комната	22.61	3.25
					С/у	4.70	
6,3	Нежилое помещение	6	-	25.75	Комната	21.05	3.25
					С/у	4.70	
6,4	Нежилое помещение	6	-	25.12	Комната	20.42	3.25
					С/у	4.70	
6,5	Нежилое помещение	6	-	25.12	Комната	20.42	3.25
					С/у	4.70	
6,6	Нежилое помещение	6	-	25.75	Комната	21.05	3.25
					С/у	4.70	
6,7	Нежилое помещение	6	-	27.36	Комната	22.66	3.25

					С/у	4.70	
6,8	Нежилое помещение	6	-	27.37	Комната	22.11	3.25
					С/у	5.26	
6,9	Нежилое помещение	6	-	27.37	Комната	22.67	3.25
					С/у	4.70	
6, 10	Нежилое помещение	6	-	27.37	Комната	22.67	3.25
					С/у	4.70	
6,11	Нежилое помещение	6	-	27.36	Комната	22.66	3.25
					С/у	4.70	
6,12	Нежилое помещение	6	-	25.75	Комната	21.05	3.25
					С/у	4.70	
6,13	Нежилое помещение	6	-	25.20	Комната	20.50	3.25
					С/у	4.70	
6,14	Нежилое помещение	6	-	25.12	Комната	20.42	3.25
					С/у	4.70	
6,15	Нежилое помещение	6	-	25.75	Комната	21.05	3.25
					С/у	4.70	
6,16	Нежилое помещение	6	-	27.31	Комната	22.61	3.25
					С/у	4.70	
7,1	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	-	604.94	Офис	385.75	3.65
					Комната приема пищи	31.82	
					Офис	79.04	
					Офис	79.04	
					С/у мужской	10.18	
					С/у женский	7.44	
					Помещение уборочного инвентаря	3.44	
					Помещение уборочного инвентаря	8.23	
7,2	Нежилое помещение	7	-	27.31	Комната	22.61	3.25
					С/у	4.70	
7,3	Нежилое помещение	7	-	25.75	Комната	21.05	3.25
					С/у	4.70	
7,4	Нежилое помещение	7	-	25.12	Комната	20.42	3.25
					С/у	4.70	
7,5	Нежилое помещение	7	-	25.12	Комната	20.42	3.25
					С/у	4.70	
7,6	Нежилое помещение	7	-	25.75	Комната	21.05	3.25
					С/у	4.70	
7,7	Нежилое помещение	7	-	27.36	Комната	22.66	3.25
					С/у	4.70	
7,8	Нежилое помещение	7	-	27.36	Комната	22.10	3.25

					С/у	5.26	
7,9	Нежилое помещение	7	-	27.36	Комната	22.66	3.25
					С/у	4.70	
7, 10	Нежилое помещение	7	-	27.36	Комната	22.66	3.25
					С/у	4.70	
7,11	Нежилое помещение	7	-	27.36	Комната	22.66	3.25
					С/у	4.70	
7,12	Нежилое помещение	7	-	25.75	Комната	21.05	3.25
					С/у	4.70	
7,13	Нежилое помещение	7	-	25.20	Комната	20.50	3.25
					С/у	4.70	
7,14	Нежилое помещение	7	-	25.20	Комната	20.50	3.25
					С/у	4.70	
7,15	Нежилое помещение	7	-	25.75	Комната	21.05	3.25
					С/у	4.70	
7,16	Нежилое помещение	7	-	27.31	Комната	22.61	3.25
					С/у	4.70	
8,1	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	-	604.94	Офис	385.75	3.65
					Комната приема пищи	31.82	
					Офис	79.04	
					Офис	79.04	
					С/у мужской	10.18	
					С/у женский	7.44	
					Помещение уборочного инвентаря	3.44	
					Помещение уборочного инвентаря	8.23	
8,2	Нежилое помещение	8	-	27.31	Комната	22.61	3.25
					С/у	4.70	
8,3	Нежилое помещение	8	-	25.75	Комната	21.05	3.25
					С/у	4.70	
8,4	Нежилое помещение	8	-	25.12	Комната	20.42	3.25
					С/у	4.70	
8,5	Нежилое помещение	8	-	25.12	Комната	20.42	3.25
					С/у	4.70	
8,6	Нежилое помещение	8	-	25.75	Комната	21.05	3.25
					С/у	4.70	
8,7	Нежилое помещение	8	-	27.36	Комната	22.66	3.25
					С/у	4.70	
8,8	Нежилое помещение	8	-	27.36	Комната	22.10	3.25
					С/у	5.26	
8,9	Нежилое помещение	8	-	27.36	Комната	22.66	3.25

					С/у	4.70	
8, 10	Нежилое помещение	8	-	27.36	Комната	22.66	3.25
					С/у	4.70	
8,11	Нежилое помещение	8	-	27.36	Комната	22.66	3.25
					С/у	4.70	
8,12	Нежилое помещение	8	-	25.75	Комната	21.05	3.25
					С/у	4.70	
8,13	Нежилое помещение	8	-	25.20	Комната	20.50	3.25
					С/у	4.70	
8,14	Нежилое помещение	8	-	25.20	Комната	20.50	3.25
					С/у	4.70	
8,15	Нежилое помещение	8	-	25.75	Комната	21.05	3.25
					С/у	4.70	
8,16	Нежилое помещение	8	-	27.31	Комната	22.61	3.25
					С/у	4.70	
9,1	Нежилое помещение	9	-	27.31	Комната	22.61	3.25
					С/у	4.70	
9,2	Нежилое помещение	9	-	25.75	Комната	21.05	3.25
					С/у	4.70	
9,3	Нежилое помещение	9	-	25.12	Комната	20.42	3.25
					С/у	4.70	
9,4	Нежилое помещение	9	-	25.12	Комната	20.42	3.25
					С/у	4.70	
9,5	Нежилое помещение	9	-	25.75	Комната	21.05	3.25
					С/у	4.70	
9,6	Нежилое помещение	9	-	27.36	Комната	22.66	3.25
					С/у	4.70	
9,7	Нежилое помещение	9	-	27.37	Комната	22.11	3.25
					С/у	5.26	
9,8	Нежилое помещение	9	-	27.37	Комната	22.67	3.25
					С/у	4.70	
9,9	Нежилое помещение	9	-	27.37	Комната	22.67	3.25
					С/у	4.70	
9, 10	Нежилое помещение	9	-	27.36	Комната	22.66	3.25
					С/у	4.70	
9,11	Нежилое помещение	9	-	25.75	Комната	21.05	3.25
					С/у	4.70	
9,12	Нежилое помещение	9	-	25.12	Комната	20.42	3.25
					С/у	4.70	
9,13	Нежилое помещение	9	-	25.12	Комната	20.42	3.25
					С/у	4.70	
9,14	Нежилое помещение	9	-	25.75	Комната	21.05	3.25
					С/у	4.70	

9,15	Нежилое помещение	9	-	27.31	Комната	22.61	3.25
					С/у	4.70	
10,1	Нежилое помещение	10	-	27.31	Комната	22.61	3.25
					С/у	4.70	
10,2	Нежилое помещение	10	-	25.75	Комната	21.05	3.25
					С/у	4.70	
10,3	Нежилое помещение	10	-	25.12	Комната	20.42	3.25
					С/у	4.70	
10,4	Нежилое помещение	10	-	25.12	Комната	20.42	3.25
					С/у	4.70	
10,5	Нежилое помещение	10	-	25.75	Комната	21.05	3.25
					С/у	4.70	
10,6	Нежилое помещение	10	-	27.36	Комната	22.66	3.25
					С/у	4.70	
10,7	Нежилое помещение	10	-	27.37	Комната	22.11	3.25
					С/у	5.26	
10,8	Нежилое помещение	10	-	27.37	Комната	22.67	3.25
					С/у	4.70	
10,9	Нежилое помещение	10	-	27.37	Комната	22.67	3.25
					С/у	4.70	
10, 10	Нежилое помещение	10	-	27.36	Комната	22.66	3.25
					С/у	4.70	
10,11	Нежилое помещение	10	-	25.75	Комната	21.05	3.25
					С/у	4.70	
10,12	Нежилое помещение	10	-	25.12	Комната	20.42	3.25
					С/у	4.70	
10,13	Нежилое помещение	10	-	25.12	Комната	20.42	3.25
					С/у	4.70	
10,14	Нежилое помещение	10	-	25.75	Комната	21.05	3.25
					С/у	4.70	
10,15	Нежилое помещение	10	-	27.31	Комната	22.61	3.25
					С/у	4.70	
11,1	Нежилое помещение	11	-	27.31	Комната	22.61	3.25
					С/у	4.70	
11,2	Нежилое помещение	11	-	25.75	Комната	21.05	3.25
					С/у	4.70	
11,3	Нежилое помещение	11	-	25.12	Комната	20.42	3.25
					С/у	4.70	
11,4	Нежилое помещение	11	-	25.12	Комната	20.42	3.25
					С/у	4.70	
11,5	Нежилое помещение	11	-	25.75	Комната	21.05	3.25
					С/у	4.70	
11,6	Нежилое помещение	11	-	27.36	Комната	22.66	3.25

					С/у	4.70	
11,7	Нежилое помещение	11	-	27.37	Комната	22.11	3.25
					С/у	5.26	
11,8	Нежилое помещение	11	-	27.37	Комната	22.67	3.25
					С/у	4.70	
11,9	Нежилое помещение	11	-	27.37	Комната	22.67	3.25
					С/у	4.70	
11, 10	Нежилое помещение	11	-	27.36	Комната	22.66	3.25
					С/у	4.70	
11,11	Нежилое помещение	11	-	25.75	Комната	21.05	3.25
					С/у	4.70	
11,12	Нежилое помещение	11	-	25.12	Комната	20.42	3.25
					С/у	4.70	
11,13	Нежилое помещение	11	-	25.12	Комната	20.42	3.25
					С/у	4.70	
11,14	Нежилое помещение	11	-	25.75	Комната	21.05	3.25
					С/у	4.70	
11,15	Нежилое помещение	11	-	27.31	Комната	22.61	3.25
					С/у	4.70	
12,1	Нежилое помещение	12	-	27.31	Комната	22.61	3.25
					С/у	4.70	
12,2	Нежилое помещение	12	-	25.75	Комната	21.05	3.25
					С/у	4.70	
12,3	Нежилое помещение	12	-	25.12	Комната	20.42	3.25
					С/у	4.70	
12,4	Нежилое помещение	12	-	25.12	Комната	20.42	3.25
					С/у	4.70	
12,5	Нежилое помещение	12	-	25.75	Комната	21.05	3.25
					С/у	4.70	
12,6	Нежилое помещение	12	-	27.36	Комната	22.66	3.25
					С/у	4.70	
12,7	Нежилое помещение	12	-	27.37	Комната	22.11	3.25
					С/у	5.26	
12,8	Нежилое помещение	12	-	27.37	Комната	22.67	3.25
					С/у	4.70	
12,9	Нежилое помещение	12	-	27.37	Комната	22.67	3.25
					С/у	4.70	
12, 10	Нежилое помещение	12	-	27.36	Комната	22.66	3.25
					С/у	4.70	
12,11	Нежилое помещение	12	-	50.71	Комната	46.01	3.25
					С/у	4.70	
12,12	Нежилое помещение	12	-	25.12	Комната	20.42	3.25
					С/у	4.70	

12,13	Нежилое помещение	12	-	25.75	Комната	21.05	3.25
					С/у	4.70	
12,14	Нежилое помещение	12	-	27.31	Комната	22.61	3.25
					С/у	4.70	
13,1	Нежилое помещение	13	-	27.31	Комната	22.61	3.25
					С/у	4.70	
13,2	Нежилое помещение	13	-	25.75	Комната	21.05	3.25
					С/у	4.70	
13,3	Нежилое помещение	13	-	25.12	Комната	20.42	3.25
					С/у	4.70	
13,4	Нежилое помещение	13	-	25.12	Комната	20.42	3.25
					С/у	4.70	
13,5	Нежилое помещение	13	-	25.75	Комната	21.05	3.25
					С/у	4.70	
13,6	Нежилое помещение	13	-	27.36	Комната	22.66	3.25
					С/у	4.70	
13,7	Нежилое помещение	13	-	27.37	Комната	22.11	3.25
					С/у	5.26	
13,8	Нежилое помещение	13	-	27.37	Комната	22.67	3.25
					С/у	4.70	
13,9	Нежилое помещение	13	-	27.37	Комната	22.67	3.25
					С/у	4.70	
13, 10	Нежилое помещение	13	-	27.36	Комната	22.66	3.25
					С/у	4.70	
13,11	Нежилое помещение	13	-	50.71	Комната	46.01	3.25
					С/у	4.70	
13,12	Нежилое помещение	13	-	25.12	Комната	20.42	3.25
					С/у	4.70	
13,13	Нежилое помещение	13	-	25.75	Комната	21.05	3.25
					С/у	4.70	
13,14	Нежилое помещение	13	-	27.31	Комната	22.61	3.25
					С/у	4.70	
14,1	Нежилое помещение	14	-	27.31	Комната	22.61	3.2
					С/у	4.70	
14,2	Нежилое помещение	14	-	25.75	Комната	21.05	3.2
					С/у	4.70	
14,3	Нежилое помещение	14	-	25.12	Комната	20.42	3.2
					С/у	4.70	
14,4	Нежилое помещение	14	-	25.12	Комната	20.42	3.2
					С/у	4.70	
14,5	Нежилое помещение	14	-	25.75	Комната	21.05	3.2
					С/у	4.70	
14,6	Нежилое помещение	14	-	27.36	Комната	22.66	3.2

					С/у	4.70	
14,7	Нежилое помещение	14	-	27.37	Комната	22.11	3.2
					С/у	5.26	
14,8	Нежилое помещение	14	-	27.37	Комната	22.67	3.2
					С/у	4.70	
14,9	Нежилое помещение	14	-	27.37	Комната	22.67	3.2
					С/у	4.70	
14, 10	Нежилое помещение	14	-	27.36	Комната	22.66	3.2
					С/у	4.70	
14,11	Нежилое помещение	14	-	50.71	Комната	46.01	3.2
					С/у	4.70	
14,12	Нежилое помещение	14	-	25.12	Комната	20.42	3.2
					С/у	4.70	
14,13	Нежилое помещение	14	-	25.75	Комната	21.05	3.2
					С/у	4.70	
14,14	Нежилое помещение	14	-	27.31	Комната	22.61	3.2
					С/у	4.70	
16,1	Нежилое помещение	16	-	122.28	Прихожая	8.14	3.25
					Кухня-столовая	29.13	
					Коридор	11.45	
					Гостиная	20.67	
					Спальная	20.57	
					Гардероб	4.68	
					Спальная	16.37	
					Гардероб	3.27	
					С/у	5.06	
					С/у	2.94	
16,2	Нежилое помещение	16	-	71.10	Прихожая	3.80	3.25
					Кухня-гостиная	38.89	
					Туалет	1.44	
					С/у	5.73	
					Спальня	16.56	
					Гардероб	4.68	
16,3	Нежилое помещение	16	-	88.33	Прихожая	11.28	3.25
					С/у	2.25	
					Кухня-гостиная	29.13	
					Спальная	19.81	
					Спальня	16.71	
					Гардероб	2.14	
					С/у	5.03	
					Гардероб	1.98	
16,4	Нежилое помещение	16	-	71.44	Прихожая	4.06	3.25
					Кухня-гостиная	38.89	

					Спальная	16.56	
					Гардероб	4.68	
					С/у	5.81	
					Туалет	1.44	
16,5	Нежилое помещение	16	-	124.50	Прихожая	9.15	3.25
					Коридор	11.82	
					С/у	5.06	
					Гардероб	3.27	
					Спальная	16.27	
					Спальная	20.57	
					Гардероб	4.68	
					Гостиная	20.67	
					Кухня-гостиная	29.88	
					С/у	3.13	
17,1	Нежилое помещение	17	-	122.28	Прихожая	8.14	3.25
					Кухня-столовая	29.13	
					Коридор	11.45	
					Гостиная	20.67	
					Спальная	20.57	
					Гардероб	4.68	
					Спальная	16.37	
					Гардероб	3.27	
					С/у	5.06	
					С/у	2.94	
17,2	Нежилое помещение	17	-	71.10	Прихожая	3.80	3.25
					Кухня-гостиная	38.89	
					Туалет	1.44	
					С/у	5.73	
					Спальня	16.56	
					Гардероб	4.68	
17,3	Нежилое помещение	17	-	88.33	Прихожая	11.28	3.25
					С/у	2.25	
					Кухня-гостиная	29.13	
					Спальная	19.81	
					Спальня	16.71	
					Гардероб	2.14	
					С/у	5.03	
					Гардероб	1.98	
17,4	Нежилое помещение	17	-	71.44	Прихожая	4.06	3.25
					Кухня-гостиная	38.89	
					Спальная	16.56	
					Гардероб	4.68	
					С/у	5.81	

					Туалет	1.44	
17,5	Нежилое помещение	17	-	124.50	Прихожая	9.15	3.25
					Коридор	11.82	
					С/у	5.06	
					Гардероб	3.27	
					Спальная	16.27	
					Спальная	20.57	
					Гардероб	4.68	
					Гостиная	20.67	
					Кухня-гостиная	29.88	
					С/у	3.13	
18,1	Нежилое помещение	18	-	122.28	Прихожая	8.14	3.25
					Кухня-столовая	29.13	
					Коридор	11.45	
					Гостиная	20.67	
					Спальная	20.57	
					Гардероб	4.68	
					Спальная	16.37	
					Гардероб	3.27	
					С/у	5.06	
					С/у	2.94	
18,2	Нежилое помещение	18	-	71.10	Прихожая	3.80	3.25
					Кухня-гостиная	38.89	
					Туалет	1.44	
					С/у	5.73	
					Спальня	16.56	
					Гардероб	4.68	
18,3	Нежилое помещение	18	-	88.33	Прихожая	11.28	3.25
					С/у	2.25	
					Кухня-гостиная	29.13	
					Спальная	19.81	
					Спальня	16.71	
					Гардероб	2.14	
					С/у	5.03	
					Гардероб	1.98	
18,4	Нежилое помещение	18	-	71.44	Прихожая	4.06	3.25
					Кухня-гостиная	38.89	
					Спальная	16.56	
					Гардероб	4.68	
					С/у	5.81	
					Туалет	1.44	
18,5	Нежилое помещение	18	-	124.50	Прихожая	9.15	3.25
					Коридор	11.82	

					С/у	5.06	
					Гардероб	3.27	
					Спальная	16.27	
					Спальная	20.57	
					Гардероб	4.68	
					Гостиная	20.67	
					Кухня-гостиная	29.88	
					С/у	3.13	
19,1	Нежилое помещение	19	-	122.28	Прихожая	8.14	3.25
					Кухня-столовая	29.13	
					Коридор	11.45	
					Гостиная	20.67	
					Спальная	20.57	
					Гардероб	4.68	
					Спальная	16.37	
					Гардероб	3.27	
					С/у	5.06	
					С/у	2.94	
19,2	Нежилое помещение	19	-	71.10	Прихожая	3.80	3.25
					Кухня-гостиная	38.89	
					Туалет	1.44	
					С/у	5.73	
					Спальня	16.56	
					Гардероб	4.68	
19,3	Нежилое помещение	19	-	88.33	Прихожая	11.28	3.25
					С/у	2.25	
					Кухня-гостиная	29.13	
					Спальная	19.81	
					Спальня	16.71	
					Гардероб	2.14	
					С/у	5.03	
					Гардероб	1.98	
19,4	Нежилое помещение	19	-	71.44	Прихожая	4.06	3.25
					Кухня-гостиная	38.89	
					Спальная	16.56	
					Гардероб	4.68	
					С/у	5.81	
					Туалет	1.44	
19,5	Нежилое помещение	19	-	124.50	Прихожая	9.15	3.25
					Коридор	11.82	
					С/у	5.06	
					Гардероб	3.27	
					Спальная	16.27	

					Спальная	20.57	
					Гардероб	4.68	
					Гостиная	20.67	
					Кухня-гостиная	29.88	
					С/у	3.13	
20,1	Нежилое помещение	20	-	122.28	Прихожая	8.14	3.25
					Кухня-столовая	29.13	
					Коридор	11.45	
					Гостиная	20.67	
					Спальная	20.57	
					Гардероб	4.68	
					Спальная	16.37	
					Гардероб	3.27	
					С/у	5.06	
					С/у	2.94	
20,2	Нежилое помещение	20	-	71.10	Прихожая	3.80	3.25
					Кухня-гостиная	38.89	
					Туалет	1.44	
					С/у	5.73	
					Спальная	16.56	
					Гардероб	4.68	
20,3	Нежилое помещение	20	-	88.33	Прихожая	11.28	3.25
					С/у	2.25	
					Кухня-гостиная	29.13	
					Спальная	19.81	
					Спальная	16.71	
					Гардероб	2.14	
					С/у	5.03	
					Гардероб	1.98	
20,4	Нежилое помещение	20	-	71.44	Прихожая	4.06	3.25
					Кухня-гостиная	38.89	
					Спальная	16.56	
					Гардероб	4.68	
					С/у	5.81	
					Туалет	1.44	
20,5	Нежилое помещение	20	-	124.50	Прихожая	9.15	3.25
					Коридор	11.82	
					С/у	5.06	
					Гардероб	3.27	
					Спальная	16.27	
					Спальная	20.57	
					Гардероб	4.68	
					Гостиная	20.67	

					Кухня-гостиная	29.88	
					С/у	3.13	
21,1	Нежилое помещение	21	-	122.28	Прихожая	8.14	3.25
					Кухня-столовая	29.13	
					Коридор	11.45	
					Гостиная	20.67	
					Спальная	20.57	
					Гардероб	4.68	
					Спальная	16.37	
					Гардероб	3.27	
					С/у	5.06	
					С/у	2.94	
21,2	Нежилое помещение	21	-	71.10	Прихожая	3.80	3.25
					Кухня-гостиная	38.89	
					Туалет	1.44	
					С/у	5.73	
					Спальная	16.56	
					Гардероб	4.68	
21,3	Нежилое помещение	21	-	88.33	Прихожая	11.28	3.25
					С/у	2.25	
					Кухня-гостиная	29.13	
					Спальная	19.81	
					Спальная	16.71	
					Гардероб	2.14	
					С/у	5.03	
					Гардероб	1.98	
21,4	Нежилое помещение	21	-	71.44	Прихожая	4.06	3.25
					Кухня-гостиная	38.89	
					Спальная	16.56	
					Гардероб	4.68	
					С/у	5.81	
					Туалет	1.44	
21,5	Нежилое помещение	21	-	124.50	Прихожая	9.15	3.25
					Коридор	11.82	
					С/у	5.06	
					Гардероб	3.27	
					Спальная	16.27	
					Спальная	20.57	
					Гардероб	4.68	
					Гостиная	20.67	
					Кухня-гостиная	29.88	
					С/у	3.13	
22,1	Нежилое помещение	22	-	122.28	Прихожая	8.14	3.25

					Кухня-столовая	29.13	
					Коридор	11.45	
					Гостиная	20.67	
					Спальная	20.57	
					Гардероб	4.68	
					Спальная	16.37	
					Гардероб	3.27	
					С/у	5.06	
					С/у	2.94	
22,2	Нежилое помещение	22	-	71.10	Прихожая	3.80	3.25
					Кухня-гостиная	38.89	
					Туалет	1.44	
					С/у	5.73	
					Спальня	16.56	
					Гардероб	4.68	
22,3	Нежилое помещение	22	-	88.33	Прихожая	11.28	3.25
					С/у	2.25	
					Кухня-гостиная	29.13	
					Спальная	19.81	
					Спальня	16.71	
					Гардероб	2.14	
					С/у	5.03	
					Гардероб	1.98	
22,4	Нежилое помещение	22	-	71.44	Прихожая	4.06	3.25
					Кухня-гостиная	38.89	
					Спальная	16.56	
					Гардероб	4.68	
					С/у	5.81	
					Туалет	1.44	
22,5	Нежилое помещение	22	-	124.50	Прихожая	9.15	3.25
					Коридор	11.82	
					С/у	5.06	
					Гардероб	3.27	
					Спальная	16.27	
					Спальная	20.57	
					Гардероб	4.68	
					Гостиная	20.67	
					Кухня-гостиная	29.88	
					С/у	3.13	
23,1	Нежилое помещение	23	-	122.28	Прихожая	8.14	3.25
					Кухня-столовая	29.13	
					Коридор	11.45	
					Гостиная	20.67	

					Спальная	20.57	
					Гардероб	4.68	
					Спальная	16.37	
					Гардероб	3.27	
					С/у	5.06	
					С/у	2.94	
23,2	Нежилое помещение	23	-	71.10	Прихожая	3.80	3.25
					Кухня-гостиная	38.89	
					Туалет	1.44	
					С/у	5.73	
					Спальня	16.56	
					Гардероб	4.68	
23,3	Нежилое помещение	23	-	88.33	Прихожая	11.28	3.25
					С/у	2.25	
					Кухня-гостиная	29.13	
					Спальная	19.81	
					Спальня	16.71	
					Гардероб	2.14	
					С/у	5.03	
					Гардероб	1.98	
23,4	Нежилое помещение	23	-	71.44	Прихожая	4.06	3.25
					Кухня-гостиная	38.89	
					Спальная	16.56	
					Гардероб	4.68	
					С/у	5.81	
					Туалет	1.44	
23,5	Нежилое помещение	23	-	124.50	Прихожая	9.15	3.25
					Коридор	11.82	
					С/у	5.06	
					Гардероб	3.27	
					Спальная	16.27	
					Спальная	20.57	
					Гардероб	4.68	
					Гостиная	20.67	
					Кухня-гостиная	29.88	
					С/у	3.13	
24,1	Нежилое помещение	24	-	122.28	Прихожая	8.14	3.25
					Кухня-столовая	29.13	
					Коридор	11.45	
					Гостиная	20.67	
					Спальная	20.57	
					Гардероб	4.68	
					Спальная	16.37	

					Гардероб	3.27	
					С/у	5.06	
					С/у	2.94	
24,2	Нежилое помещение	24	-	71.10	Прихожая	3.80	3.25
					Кухня-гостиная	38.89	
					Туалет	1.44	
					С/у	5.73	
					Спальня	16.56	
					Гардероб	4.68	
24,3	Нежилое помещение	24	-	88.33	Прихожая	11.28	3.25
					С/у	2.25	
					Кухня-гостиная	29.13	
					Спальная	19.81	
					Спальня	16.71	
					Гардероб	2.14	
					С/у	5.03	
					Гардероб	1.98	
24,4	Нежилое помещение	24	-	71.44	Прихожая	4.06	3.25
					Кухня-гостиная	38.89	
					Спальная	16.56	
					Гардероб	4.68	
					С/у	5.81	
					Туалет	1.44	
24,5	Нежилое помещение	24	-	124.50	Прихожая	9.15	3.25
					Коридор	11.82	
					С/у	5.06	
					Гардероб	3.27	
					Спальная	16.27	
					Спальная	20.57	
					Гардероб	4.68	
					Гостиная	20.67	
					Кухня-гостиная	29.88	
					С/у	3.13	
25,1	Нежилое помещение	25	-	122.28	Прихожая	8.14	3.25
					Кухня-столовая	29.13	
					Коридор	11.45	
					Гостиная	20.67	
					Спальная	20.57	
					Гардероб	4.68	
					Спальная	16.37	
					Гардероб	3.27	
					С/у	5.06	
					С/у	2.94	

25,2	Нежилое помещение	25	-	71.10	Прихожая	3.80	3.25
					Кухня-гостиная	38.89	
					Туалет	1.44	
					С/у	5.73	
					Спальня	16.56	
					Гардероб	4.68	
25,3	Нежилое помещение	25	-	88.33	Прихожая	11.28	3.25
					С/у	2.25	
					Кухня-гостиная	29.13	
					Спальня	19.81	
					Спальня	16.71	
					Гардероб	2.14	
					С/у	5.03	
					Гардероб	1.98	
25,4	Нежилое помещение	25	-	71.44	Прихожая	4.06	3.25
					Кухня-гостиная	38.89	
					Спальня	16.56	
					Гардероб	4.68	
					С/у	5.81	
					Туалет	1.44	
25,5	Нежилое помещение	25	-	124.50	Прихожая	9.15	3.25
					Коридор	11.82	
					С/у	5.06	
					Гардероб	3.27	
					Спальня	16.27	
					Спальня	20.57	
					Гардероб	4.68	
					Гостиная	20.67	
					Кухня-гостиная	29.88	
					С/у	3.13	
26,1	Нежилое помещение	26	-	124.64	Прихожая	11.54	3.55
					Туалет	2.02	
					С/у	4.01	
					Гардероб	3.14	
					Спальня	26.16	
					Спальня	22.03	
					Гардероб	6.69	
					Кухня-гостиная	49.05	
26,2	Нежилое помещение	26	-	91.25	Прихожая	11.28	3.55
					Туалет	2.25	
					Гардероб	1.98	
					С/у	5.03	
					Спальня	17.36	

					Гардероб	2.26	
					Спальная	20.40	
					Кухня-гостиная	30.69	
26,3	Нежилое помещение	26	-	126.18	Прихожая	13.21	3.55
					Гардероб	1.88	
					С/у	3.17	
					С/у	4.65	
					Спальная	22.33	
					Гардероб	2.27	
					Спальная	29.40	
					Кухня-гостиная	44.47	
					Гардероб	4.80	
27,1	Нежилое помещение	27	-	87.17	Прихожая	7.18	3.55
					С/у	4.29	
					Коридор	4.70	
					С/у	6.70	
					Спальная	17.78	
					Спальная	16.58	
					Кухня-гостиная	29.94	
27,2	Нежилое помещение	27	-	91.25	Прихожая	11.28	3.55
					Туалет	2.25	
					Гардероб	1.98	
					С/у	5.03	
					Спальная	17.36	
					Гардероб	2.26	
					Спальная	20.40	
					Кухня-гостиная	30.69	
27,3	Нежилое помещение	27	-	124.97	Прихожая	13.21	3.55
					Гардероб	1.84	
					С/у	3.20	
					С/у	4.65	
					Спальная	22.33	
					Гардероб	2.27	
					Спальная	28.67	
					Гардероб	4.68	
					Кухня-гостиная	44.12	
28,1	Нежилое помещение	28	-	255.85	Холл	22.38	3.55
					Коридор	23.19	
					С/у	7.12	
					Спальная	14.54	
					Гардероб	6.42	
					Спальная	17.80	
					Коридор	3.47	

					Спальная	18.35	
					С/у	7.23	
					Гостиная	39.71	
					Коридор	7.03	
					С/у	3.49	
					Комната	28.97	
					Кухня	7.59	
					Гостиная	48.56	
29,1	Нежилое помещение	29	-	248.68	Холл	22.38	3.55
					Коридор	22.43	
					Спальная	14.37	
					Холл	12.36	
					Спальная	15.32	
					С/у	6.44	
					Спальная	20.03	
					Гостиная-столовая	95.83	
					Кухня	7.30	
					С/у	3.49	
					Комната	17.50	
					Гардероб	11.23	
30,1	Нежилое помещение	30	-	136.51	Коридор	12.88	3.55
					Кухня-гостиная	40.29	
					Коридор	3.01	
					С/у	4.15	
					Спальная	11.26	
					Гардероб	7.09	
					Спальная	42.98	
					С/у	7.45	
					Гардероб	7.40	
31,1	Нежилое помещение	31	-	136.52	Коридор	12.89	3.55
					Кухня-гостиная	40.29	
					Коридор	3.01	
					С/у	4.15	
					Спальная	11.26	
					Гардероб	7.09	
					Спальная	42.98	
					С/у	7.45	
					Гардероб	7.40	
32,1	Нежилое помещение	32	-	84.03	Су	5.90	3.55
					Су и помещение уборочного инвентаря	3.31	
					Обеденный зал кафетерия	48.26	
					Коридор	9.07	

					Моечная столовой посуды	5.46	
					Подсобное помещение	9.36	
					Помещение официантов	2.67	
33,1	Нежилое помещение	33	-	112.24	Су	5.90	3.55
					Су и помещение уборочного инвентаря	3.05	
					Зал для отдыха кафетерия	48.26	
					Кладовая суточного запаса	8.79	
					Гардероб персонала с душем	5.43	
					Офис	7.28	
					Коридор	4.29	
					Коридор	29.24	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур-шлюз	3 подвальный этаж	общественное	25.37
2	Лестница	3 подвальный этаж	общественное	32.67
3	Тамбур-шлюз	3 подвальный этаж	общественное	11.29
4	Тамбур-шлюз	3 подвальный этаж	общественное	7.7
5	Лестница	3 подвальный этаж	общественное	23.4
6	Лифтовой холл	3 подвальный этаж	общественное	18.04
7	Тамбур-шлюз	3 подвальный этаж	общественное	7.8
8	Тамбур-шлюз	3 подвальный этаж	общественное	14.91
9	Тамбур-шлюз	3 подвальный этаж	общественное	19.81
10	Тамбур-шлюз	3 подвальный этаж	общественное	7.29
11	Лестница	3 подвальный этаж	общественное	25.09
12	Коридор	3 подвальный этаж	общественное	13.85
13	Тамбур-шлюз	3 подвальный этаж	общественное	7.4
14	Помещение хранения моечных средств	3 подвальный этаж	общественное	57.74
15	Коридор	3 подвальный этаж	общественное	47.21
16	Хозяйственное помещение	3 подвальный этаж	общественное	4.2
17	Хозяйственное помещение	3 подвальный этаж	общественное	3.34
18	Тамбур-шлюз	3 подвальный этаж	общественное	13.16
19	Тамбур-шлюз	3 подвальный этаж	общественное	15.23
20	Лестница	3 подвальный этаж	общественное	20.4
21	Помещение уборочного инвентаря	3 подвальный этаж	техническое	3.34
22	Хозяйственное помещение	3 подвальный этаж	общественное	4.12
23	Тамбур-шлюз	3 подвальный этаж	общественное	3.24
24	Приточная венткамера автостоянки	3 подвальный этаж	техническое	49.98
25	Помещение резервуара ДНС	3 подвальный этаж	техническое	8.5
26	Помещение хранения моечных средств	3 подвальный этаж	общественное	20.69
27	Помещение уборочного инвентаря	3 подвальный этаж	техническое	99.75

28	Выт. венткамера автостоянки	3 подвальный этаж	техническое	26.28
29	Насосная станция пожаротушения	3 подвальный этаж	техническое	127.23
30	Выт. венткамера автостоянки	3 подвальный этаж	техническое	26.3
31	Резервуар	3 подвальный этаж	техническое	55.5
32	Резервуар	3 подвальный этаж	техническое	57.68
33	Приточная венткамера автостоянки	3 подвальный этаж	техническое	42.26
34	Приточная венткамера тех.пом.	3 подвальный этаж	техническое	66.57
35	Приточная венткамера холодильного центра	3 подвальный этаж	техническое	322.18
36	Помещение хранения моечных средств	3 подвальный этаж	общественное	27.17
37	Помещение уборочного инвентаря	3 подвальный этаж	техническое	11.26
38	Приточная венткамера служебных помещений	3 подвальный этаж	техническое	60.9
39	Лифтовой холл	2 подвальный этаж	общественное	32.67
40	Тамбур-шлюз	2 подвальный этаж	общественное	25.37
41	Тамбур-шлюз	2 подвальный этаж	общественное	11.29
42	Тамбур-шлюз	2 подвальный этаж	общественное	7.7
43	Лестница	2 подвальный этаж	общественное	23.4
44	Тамбур-шлюз	2 подвальный этаж	общественное	14.91
45	Лифтовой холл	2 подвальный этаж	общественное	18.04
46	Тамбур-шлюз	2 подвальный этаж	общественное	7.8
47	Тамбур-шлюз	2 подвальный этаж	общественное	4.1
48	Лестница	2 подвальный этаж	общественное	19.97
49	Тамбур-шлюз	2 подвальный этаж	общественное	17.85
50	коридор	2 подвальный этаж	общественное	15.23
51	Тамбур-шлюз	2 подвальный этаж	общественное	7.11
52	коридор	2 подвальный этаж	общественное	47.87
53	Тамбур-шлюз	2 подвальный этаж	общественное	15.23
54	кладовая	2 подвальный этаж	общественное	4.2
55	кладовая	2 подвальный этаж	общественное	4.2
56	кладовая	2 подвальный этаж	общественное	3.34
57	Помещение уборочного инвентаря	2 подвальный этаж	общественное	3.34
58	Лестница	2 подвальный этаж	общественное	20.4
59	Тамбур-шлюз	2 подвальный этаж	общественное	20.41
60	Приточная венткамера	2 подвальный этаж	техническое	49.91
61	Помещение хранения моечных средств	2 подвальный этаж	общественное	21.24
62	Помещение для электрических шкафов баков ЦТП	2 подвальный этаж	общественное	25.54
63	Помещение баков ГВС	2 подвальный этаж	техническое	77.29
64	Венткамера	2 подвальный этаж	техническое	31
65	коридор	2 подвальный этаж	общественное	19.41
66	Выт. венткамера	2 подвальный этаж	техническое	66.52
67	Приточная венткамера (рампа)	2 подвальный этаж	техническое	42.88
68	Венткамера	2 подвальный этаж	техническое	65.66
69	Венткамера	2 подвальный этаж	техническое	42.27
70	Выт. Венткамера тех.помещений	2 подвальный этаж	техническое	65.71

71	АПТ	2 подвальный этаж	техническое	286.62
72	Помещение хранения моечных средств	2 подвальный этаж	общественное	57.08
73	Помещение уборочного инвентаря	2 подвальный этаж	техническое	25.09
74	Помещение хранения моечных средств	2 подвальный этаж	общественное	9.37
75	Помещение жируловителя и КНС	2 подвальный этаж	общественное	63.36
76	Помещение ввода СС гостиницы	2 подвальный этаж	техническое	19.59
77	кладовая	1 подвальный этаж	общественное	18.53
78	Помещение временного хранения бытовых отходов	1 подвальный этаж	общественное	29.28
79	Загрузочное помещение	1 подвальный этаж	общественное	65.19
80	Помещение временного хранения бытовых отходов	1 подвальный этаж	общественное	21.46
81	Холодильная камера для отходов	1 подвальный этаж	общественное	8.74
82	Гардероб персонала	1 подвальный этаж	общественное	6.89
83	Кладовая чистого белья	1 подвальный этаж	общественное	27.79
84	Помещение старшей горничной	1 подвальный этаж	общественное	12.77
85	Кладовая грязного белья	1 подвальный этаж	общественное	21.88
86	Постирочная	1 подвальный этаж	общественное	20.72
87	Су	1 подвальный этаж	общественное	3.81
88	Су	1 подвальный этаж	общественное	3.55
89	Кладовая чистящих средств	1 подвальный этаж	общественное	6.47
90	Кладовая сопутствующих товаров	1 подвальный этаж	общественное	8.88
91	Кладовая униформы	1 подвальный этаж	общественное	19.74
92	Кладовая хозяйственных средств	1 подвальный этаж	общественное	21.54
93	Помещение для хранения тележек	1 подвальный этаж	общественное	9.8
94	Гардероб персонала	1 подвальный этаж	общественное	23.3
95	Гардероб персонала	1 подвальный этаж	общественное	23.54
96	Душевая	1 подвальный этаж	общественное	2.57
97	Су	1 подвальный этаж	общественное	1.83
98	су	1 подвальный этаж	общественное	1.72
99	Душевая	1 подвальный этаж	общественное	2.47
100	Тамбур-шлюз	1 подвальный этаж	общественное	2.77
101	Тамбур-шлюз	1 подвальный этаж	общественное	2.66
102	Душевая	1 подвальный этаж	общественное	1.64
103	Тамбур-шлюз	1 подвальный этаж	общественное	32.47
104	Лестница	1 подвальный этаж	общественное	32.67
105	Тамбур-шлюз	1 подвальный этаж	общественное	11.29
106	Тамбур-шлюз	1 подвальный этаж	общественное	7.7
107	Бытовое помещение парковщиков	1 подвальный этаж	общественное	23.7
108	Лестница	1 подвальный этаж	общественное	23.4
109	Пожаробезопасная зона	1 подвальный этаж	техническое	18.04
110	Тамбур-шлюз	1 подвальный этаж	общественное	7.8
111	Тамбур-шлюз	1 подвальный этаж	общественное	14.91
112	Тамбур-шлюз	1 подвальный этаж	общественное	6.03
113	Лестница	1 подвальный этаж	общественное	49.3

114	Помещение мониторинга конструкций	1 подвальный этаж	общественное	23.97
115	Помещение уборочного инвентаря	1 подвальный этаж	техническое	7.14
116	Тамбур-шлюз	1 подвальный этаж	общественное	11.23
117	кладовая	1 подвальный этаж	общественное	21.17
118	Тамбур-шлюз	1 подвальный этаж	общественное	14.26
119	Лестница	1 подвальный этаж	общественное	20.4
120	Тамбур-шлюз	1 подвальный этаж	общественное	13.27
121	Су	1 подвальный этаж	общественное	3.02
122	Помещение уборочного инвентаря	1 подвальный этаж	техническое	3.34
123	коридор	1 подвальный этаж	общественное	86.94
124	коридор	1 подвальный этаж	общественное	40.2
125	Приточная венткамера авт.	1 подвальный этаж	техническое	52.03
126	Помещение ИТП	1 подвальный этаж	техническое	221.03
127	Лестница	1 подвальный этаж	общественное	16.29
128	Выт. Венткамера авт.	1 подвальный этаж	техническое	26.6
129	Выт. Венткамера авт.	1 подвальный этаж	техническое	26.6
130	Помещение мойки колес	1 подвальный этаж	общественное	91.5
131	Коридор	1 подвальный этаж	общественное	18.74
132	Выт. Венткамера (рампа)	1 подвальный этаж	техническое	24.35
133	ВРУ автостоянки	1 подвальный этаж	техническое	23.37
134	Водомерный узел	1 подвальный этаж	техническое	40.86
135	Помещение мойки колес	1 подвальный этаж	общественное	31.89
136	Приточная венткамера авт.	1 подвальный этаж	техническое	87.79
137	Склад запаса огнетушащего вещества	1 подвальный этаж	техническое	12.69
138	Кабельное помещение ТП	1 подвальный этаж	техническое	67.39
139	Помещение узла связи	1 подвальный этаж	техническое	21.95
140	Помещение узла связи	1 подвальный этаж	техническое	28.68
141	КНС офисной части комплекса	1 подвальный этаж	техническое	14.42
142	Тамбур-шлюз	1 подвальный этаж	общественное	22.03
143	Аппаратная	1 подвальный этаж	техническое	17.6
144	Коридор	1 подвальный этаж	общественное	9.55
145	Венткамера ДУ (рампа)	1 подвальный этаж	техническое	26.41
146	Венткамера ДУ	1 подвальный этаж	техническое	64.69
147	Венткамера ДУ	1 подвальный этаж	техническое	65.24
148	ВРУ столовой	1 подвальный этаж	техническое	14.7
149	КНС гостиничной части комплекса	1 подвальный этаж	техническое	24.86
150	Вестибюль	1 этаж	общественное	259.71
151	Помещение охраны	1 этаж	общественное	11.04
152	Лестница	1 этаж	общественное	15.94
153	Гардероб тех.персонала	1 этаж	общественное	22.59
154	Су МГН	1 этаж	общественное	4.63
155	Гардероб тех.персонала	1 этаж	общественное	8.21
156	Хранение мусора	1 этаж	общественное	19.24

157	Тамбур	1 этаж	общественное	12.6
158	Лифтовой холл	1 этаж	общественное	18.04
159	Су МГН	1 этаж	общественное	4.14
160	Лестница	1 этаж	общественное	11.55
161	Су	1 этаж	общественное	3.28
162	Душевая	1 этаж	общественное	3.08
163	Су	1 этаж	общественное	2.32
164	Душевая	1 этаж	общественное	3.35
165	Су	1 этаж	общественное	1.93
166	Тамбур	1 этаж	общественное	17
167	Помещение хранения багажа 1	1 этаж	общественное	7.57
168	Вестибюль гостиницы 1	1 этаж	общественное	85.96
169	коридор	1 этаж	общественное	9.43
170	Тамбур	1 этаж	общественное	6.79
171	Вестибюль	1 этаж	общественное	90.65
172	Помещение хранения багажа 2	1 этаж	общественное	15.32
173	Су	1 этаж	общественное	3.36
174	Бюро регистрации и брони 2	1 этаж	общественное	19.61
175	Хоз.помещения	1 этаж	общественное	2.98
176	Помещение диспетчеров ЦПУ СБ	1 этаж	общественное	31.01
177	Помещение диспетчеров ЦПУ ИС	1 этаж	общественное	23.7
178	Помещение парковщиков	1 этаж	общественное	19.55
179	Су	1 этаж	общественное	2.35
180	Коридор	1 этаж	общественное	9.5
181	Су	1 этаж	общественное	3.2
182	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж	техническое	4.74
183	Тамбур-шлюз	1 этаж	общественное	7.68
184	Лестница	1 этаж	общественное	12
185	Тамбур-шлюз	1 этаж	общественное	10.47
186	Тамбур	1 этаж	общественное	2.98
187	Лестница	1 этаж	общественное	2.81
188	Тамбур	1 этаж	общественное	4.24
189	Лестница	1 этаж	общественное	9.24
190	Тамбур-шлюз	1 этаж	общественное	13.83
191	Лестница	1 этаж	общественное	19.24
192	Лестница	1 этаж	общественное	15.72
193	Лестница	1 этаж	общественное	10.97
194	РУ	1 этаж	техническое	47.46
195	Камера трансформатора	1 этаж	техническое	9.63
196	РУ	1 этаж	техническое	27.15
197	Камера трансформатора	1 этаж	техническое	9.72
198	Камера трансформатора	1 этаж	техническое	9.63
199	РУ	1 этаж	техническое	27.15

200	Камера трансформатора	1 этаж	техническое	9.72
201	Аппаратная СС	1 этаж	техническое	45.36
202	Аппаратная АСУ	1 этаж	техническое	21.37
203	РУ	1 этаж	техническое	14.31
204	Техническое помещение	1 этаж	техническое	11.28
205	Лестница	1 этаж	общественное	15.79
206	Лестница	Антресольный этаж на отм.+2.400	общественное	20.4
207	Тамбур-шлюз	Антресольный этаж на отм.+2.400	общественное	8.3
208	Лестница	2 этаж	общественное	15.94
209	Лифтовой холл	2 этаж	общественное	56.44
210	Коридор	2 этаж	общественное	61.31
211	Лестница	2 этаж	общественное	23.4
212	Тамбур-шлюз	2 этаж	общественное	17.03
213	Коридор	2 этаж	общественное	46.97
214	Тамбур-шлюз	2 этаж	общественное	3.5
215	Лестница	2 этаж	общественное	20.4
216	Лестница	2 этаж	общественное	20.4
217	Тамбур-шлюз	2 этаж	общественное	10.4
218	Прит.- вытяжная камера офисов	2 этаж	техническое	37.39
219	Прит.- вытяжная камера офисов	2 этаж	техническое	11.28
220	Лестница	3 этаж	общественное	15.94
221	Лифтовой холл	3 этаж	общественное	40.89
222	Лестница	3 этаж	общественное	23.4
223	Тамбур-шлюз	3 этаж	общественное	17.03
224	Прит.- вытяжная камера офисов	3 этаж	техническое	37.63
225	Прит.- вытяжная камера офисов	3 этаж	техническое	10.03
226	Прит.- вытяжная камера офисов	3 этаж	техническое	11.04
227	Лестница	3 этаж	общественное	20.4
228	Лестница	3 этаж	общественное	20.4
229	Тамбур-шлюз	3 этаж	общественное	10.4
230	Коридор	3 этаж	общественное	78.26
231	Лифтовой холл	4 этаж	общественное	41.17
232	Коридор	4 этаж	общественное	67.68
233	Лестница	4 этаж	общественное	23.4
234	Тамбур-шлюз	4 этаж	общественное	11.81
235	Лестница	4 этаж	общественное	15.94
236	Лестница	4 этаж	общественное	20.4
237	Лестница	4 этаж	общественное	20.4
238	Тамбур-шлюз	4 этаж	общественное	10.4
239	Прит.- вытяжная камера фитнеса и спа	4 этаж	техническое	26.99
240	Прит.- вытяжная камера фитнеса и спа	4 этаж	техническое	10.24
241	Прит.- вытяжная камера фитнеса и спа	4 этаж	техническое	341.06
242	Тамбур-шлюз	4 этаж	общественное	3.18

243	Тамбур-шлюз	4 этаж	общественное	2.25
244	Прит.- вытяжная камера фитнеса и спа	4 этаж	техническое	319.19
245	Прит.- вытяжная камера фитнеса и спа	4 этаж	техническое	10.02
246	Прит.- вытяжная камера фитнеса и спа	4 этаж	техническое	11.28
247	Помещение СС	4 этаж	техническое	14.48
248	ВРУ-Г1	4 этаж	техническое	17.3
249	Прит.- вытяжная камера фитнеса и спа	4 этаж	техническое	13.62
250	Вытяжная камера фитнеса	4 этаж	техническое	19.87
251	Венткамера ДУ	4 этаж	техническое	10.98
252	Прит.- вытяжная камера фитнеса и спа	4 этаж	техническое	40.87
253	Венткамера ДУ коридора и СПА	4 этаж	техническое	14.8
254	Венткамера ДУ коридора общ. части гостиницы	4 этаж	техническое	15.27
255	Венткамера ДУ коридора и СПА	4 этаж	техническое	14.8
256	Приточная венткамера бара	4 этаж	техническое	20.88
257	Приточная венткамера СПА	4 этаж	техническое	21.2
258	Приточная венткамера гостиницы	4 этаж	техническое	19.87
259	Приточная венткамера вестибюля гостиницы 1	4 этаж	техническое	19.76
260	Аппаратная гостиничной зоны	4 этаж	техническое	17.3
261	Лестница	5 этаж	общественное	15.94
262	Коридор	5 этаж	общественное	41.17
263	Коридор	5 этаж	общественное	67.88
264	Лестница	5 этаж	общественное	23.4
265	Тамбур-шлюз	5 этаж	общественное	11.81
266	Лестница	5 этаж	общественное	20.4
267	Лестница	5 этаж	общественное	20.4
268	Тамбур-шлюз	5 этаж	общественное	10.4
269	Коридор	5 этаж	общественное	105.9
270	Кладовая чистого белья	5 этаж	общественное	4.98
271	Кладовая грязного белья	5 этаж	общественное	3.76
272	с/у персонала	5 этаж	общественное	2.89
273	Прит.- вытяжная камера офисов	5 этаж	техническое	50.44
274	Помещение хранения моечных средств	5 этаж	техническое	30.09
275	Телекоммуникационная	5 этаж	техническое	10.24
276	Прит.- вытяжка для офисов	5 этаж	техническое	50.43
277	Электротехническое помещение	5 этаж	техническое	11.28
278	Лестница	6 этаж	общественное	15.94
279	Коридор	6 этаж	общественное	41.17
280	Коридор	6 этаж	общественное	67.88
281	Лестница	6 этаж	общественное	23.4
282	Тамбур-шлюз	6 этаж	общественное	11.81
283	Лестница	6 этаж	общественное	20.4
284	Лестница	6 этаж	общественное	20.4
285	Тамбур-шлюз	6 этаж	общественное	10.4

286	Коридор	6 этаж	общественное	206.95
287	Кладовая чистого белья	6 этаж	общественное	5.08
288	Кладовая грязного белья	6 этаж	общественное	3.83
289	с/у персонала	6 этаж	общественное	2.8
290	Прит.- вытяжная камера офисов	6 этаж	техническое	44.83
291	Помещение хранения моечных средств	6 этаж	техническое	32.15
292	Телекоммуникационная	6 этаж	техническое	10.27
293	Помещение хранения уборочного инвентаря	6 этаж	техническое	10.47
294	Электротехническое помещение	6 этаж	техническое	11.28
295	Лестница	7 этаж	общественное	15.94
296	Лифтовой холл	7 этаж	общественное	40.89
297	Коридор	7 этаж	общественное	67.68
298	Лестница	7 этаж	общественное	23.4
299	Тамбур-шлюз	7 этаж	общественное	11.78
300	Лестница	7 этаж	общественное	20.4
301	Лестница	7 этаж	общественное	20.4
302	Тамбур-шлюз	7 этаж	общественное	10.4
303	Коридор	7 этаж	общественное	106.06
304	Кладовая чистого белья	7 этаж	общественное	5.08
305	Кладовая грязного белья	7 этаж	общественное	3.83
306	с/у персонала	7 этаж	общественное	2.8
307	Помещение хранения уборочного инвентаря	7 этаж	техническое	30.09
308	Телекоммуникационная	7 этаж	техническое	10.24
309	Электротехническое помещение	7 этаж	техническое	11.28
310	Лестница	8 этаж	общественное	15.94
311	Лифтовой холл	8 этаж	общественное	40.89
312	Коридор	8 этаж	общественное	67.68
313	Лестница	8 этаж	общественное	23.4
314	Тамбур-шлюз	8 этаж	общественное	11.81
315	Лестница	8 этаж	общественное	20.4
316	Лестница	8 этаж	общественное	20.4
317	Тамбур-шлюз	8 этаж	общественное	10.4
318	Коридор	8 этаж	общественное	105.87
319	Кладовая чистого белья	8 этаж	общественное	5.08
320	Кладовая грязного белья	8 этаж	общественное	3.83
321	с/у персонала	8 этаж	общественное	2.8
322	Помещение хранения уборочного инвентаря	8 этаж	техническое	30.09
323	Телекоммуникационная	8 этаж	техническое	10.24
324	Электротехническое помещение	8 этаж	техническое	11.28
325	Лестница	9 этаж	общественное	20.4
326	Лестница	9 этаж	общественное	20.4
327	Тамбур-шлюз	9 этаж	общественное	10.4
328	Коридор	9этаж	общественное	106.02

329	Кладовая чистого белья	9 этаж	общественное	5.08
330	Кладовая грязного белья	9 этаж	общественное	3.83
331	с/у персонала	9 этаж	общественное	2.8
332	Лестница	10 этаж	общественное	20.4
333	Лестница	10 этаж	общественное	20.4
334	Тамбур-шлюз	10 этаж	общественное	10.4
335	Коридор	10этаж	общественное	106.02
336	Кладовая чистого белья	10 этаж	общественное	5.08
337	Кладовая грязного белья	10 этаж	общественное	3.83
338	Помещение уборочного инвентаря	10 этаж	техническое	2.8
339	Лестница	11 этаж	общественное	20.4
340	Лестница	11 этаж	общественное	20.4
341	Тамбур-шлюз	11 этаж	общественное	10.4
342	Коридор	11этаж	общественное	106.02
343	Кладовая чистого белья	11 этаж	общественное	5.08
344	Кладовая грязного белья	11 этаж	общественное	3.83
345	с/у персонала	11 этаж	общественное	2.8
346	Лестница	12 этаж	общественное	20.4
347	Лестница	12 этаж	общественное	20.4
348	Тамбур-шлюз	12 этаж	общественное	10.4
349	Коридор	12этаж	общественное	106.77
350	Кладовая чистого белья	12 этаж	общественное	5.08
351	Кладовая грязного белья	12 этаж	общественное	3.83
352	Помещение уборочного инвентаря	12 этаж	техническое	2.8
353	Лестница	13 этаж	общественное	20.4
354	Лестница	13 этаж	общественное	20.4
355	Тамбур-шлюз	13 этаж	общественное	10.4
356	Коридор	13этаж	общественное	106.77
357	Кладовая чистого белья	13 этаж	общественное	5.08
358	Кладовая грязного белья	13 этаж	общественное	3.83
359	с/у персонала	13 этаж	общественное	2.8
360	Лестница	14 этаж	общественное	20.4
361	Лестница	14 этаж	общественное	20.4
362	Тамбур-шлюз	14 этаж	общественное	10.4
363	Коридор	14этаж	общественное	106.77
364	Кладовая чистого белья	14 этаж	общественное	5.08
365	Кладовая грязного белья	14 этаж	общественное	3.83
366	Помещение уборочного инвентаря	14 этаж	техническое	2.8
367	Лестница	15 этаж	общественное	20.4
368	Лестница	15 этаж	общественное	20.4
369	Тамбур-шлюз	15 этаж	общественное	10.4
370	Коридор	15этаж	общественное	125.35
371	Тамбур-шлюз	15 этаж	общественное	3.22

372	Венткамера ПД	15 этаж	техническое	19.04
373	Венткамера П Гостиницы 2	15 этаж	техническое	25.75
374	Венткамера ПД	15 этаж	техническое	24.12
375	Венткамера П Гостиницы 1	15этаж	техническое	24.12
376	Венткамера В Гостиницы 1	15 этаж	техническое	25.75
377	ИТП	15 этаж	техническое	109.85
378	Помещение ВРУ (ЭЛ)	15 этаж	техническое	27.16
379	Насосное помещение	15 этаж	техническое	25.75
380	Инженерно-техническое помещение	15 этаж	техническое	25.12
381	Венткамера П Гостиницы 1	15этаж	техническое	25.12
382	Венткамера В Гостиницы 1	15 этаж	техническое	25.75
383	Помещение СС	15 этаж	техническое	27.31
384	Помещение СС	15 этаж	техническое	2.83
385	Помещение клапанов АПТ	15 этаж	техническое	7.8
386	Лестница	16 этаж	общественное	20.4
387	Лестница	16 этаж	общественное	20.4
388	Тамбур-шлюз	16 этаж	общественное	10.51
389	Коридор	16этаж	общественное	53.33
390	Кладовая чистого белья	16 этаж	общественное	7.04
391	Помещение уборочного инвентаря	16 этаж	техническое	2.16
392	Лестница	17 этаж	общественное	20.4
393	Лестница	17 этаж	общественное	20.4
394	Тамбур-шлюз	17 этаж	общественное	10.51
395	Коридор	17этаж	общественное	53.33
396	Кладовая грязного белья	17 этаж	общественное	7.04
397	с/у персонала	17 этаж	общественное	2.16
398	Лестница	18этаж	общественное	20.4
399	Лестница	18этаж	общественное	20.4
400	Тамбур-шлюз	18этаж	общественное	10.51
401	Коридор	18этаж	общественное	53.33
402	Кладовая чистого белья	18этаж	общественное	7.04
403	Помещение уборочного инвентаря	18этаж	техническое	2.16
404	Лестница	19 этаж	общественное	20.4
405	Лестница	19 этаж	общественное	20.4
406	Тамбур-шлюз	19 этаж	общественное	10.51
407	Коридор	19этаж	общественное	53.33
408	Кладовая грязного белья	19 этаж	общественное	7.04
409	с/у персонала	19 этаж	общественное	2.16
410	Лестница	20этаж	общественное	20.4
411	Лестница	20этаж	общественное	20.4
412	Тамбур-шлюз	20этаж	общественное	10.51
413	Коридор	20этаж	общественное	53.33
414	Кладовая чистого белья	20этаж	общественное	7.04

415	Помещение уборочного инвентаря	20этаж	техническое	2.16
416	Лестница	21 этаж	общественное	20.4
417	Лестница	21 этаж	общественное	20.4
418	Тамбур-шлюз	21 этаж	общественное	10.51
419	Коридор	21этаж	общественное	53.33
420	Кладовая грязного белья	21 этаж	общественное	7.04
421	с/у персонала	21 этаж	общественное	2.16
422	Лестница	22этаж	общественное	20.4
423	Лестница	22этаж	общественное	20.4
424	Тамбур-шлюз	22этаж	общественное	10.51
425	Коридор	22этаж	общественное	53.33
426	Кладовая чистого белья	22этаж	общественное	7.04
427	Помещение уборочного инвентаря	22этаж	техническое	2.16
428	Лестница	23 этаж	общественное	20.4
429	Лестница	23 этаж	общественное	20.4
430	Тамбур-шлюз	23 этаж	общественное	10.51
431	Коридор	23этаж	общественное	53.33
432	Кладовая грязного белья	23 этаж	общественное	7.04
433	с/у персонала	23 этаж	общественное	2.16
434	Лестница	24этаж	общественное	20.4
435	Лестница	24этаж	общественное	20.4
436	Тамбур-шлюз	24этаж	общественное	10.51
437	Коридор	24этаж	общественное	53.33
438	Кладовая чистого белья	24этаж	общественное	7.04
439	Помещение уборочного инвентаря	24этаж	техническое	2.16
440	Лестница	25 этаж	общественное	20.4
441	Лестница	25 этаж	общественное	20.4
442	Тамбур-шлюз	25 этаж	общественное	10.51
443	Коридор	25этаж	общественное	53.33
444	Кладовая грязного белья	25 этаж	общественное	7.04
445	с/у персонала	25 этаж	общественное	2.16
446	Лестница	26 этаж	общественное	20.74
447	Лестница	26 этаж	общественное	20.74
448	Тамбур-шлюз	26 этаж	общественное	10.62
449	Коридор	26этаж	общественное	43.58
450	Кладовая грязного белья	26 этаж	общественное	7.78
451	Помещение уборочного инвентаря	26 этаж	техническое	1.79
452	Лестница	27 этаж	общественное	50.75
453	Лестница	27 этаж	общественное	45.28
454	Тамбур-шлюз	27 этаж	общественное	10.62
455	Коридор	27этаж	общественное	36.86
456	с/у персонала	27 этаж	общественное	5.12
457	Лестница	28 этаж	общественное	20.8

458	Лестница	28 этаж	общественное	24.03
459	Тамбур-шлюз	28 этаж	общественное	14.55
460	Коридор	28этаж	общественное	36.81
461	Помещение уборочного инвентаря	28 этаж	техническое	2.73
462	Лестница	29 этаж	общественное	30.65
463	Лестница	29 этаж	общественное	24.03
464	Тамбур-шлюз	29 этаж	общественное	14.55
465	Коридор	29этаж	общественное	36.37
466	с/у персонала	29 этаж	общественное	2.73
467	Лестница	30 этаж	общественное	21.63
468	Лестница	30 этаж	общественное	39.79
469	Тамбур-шлюз	30 этаж	общественное	10.62
470	Коридор	30этаж	общественное	22.38
471	Помещение уборочного инвентаря	30 этаж	техническое	6.57
472	Лестница	31 этаж	общественное	21.63
473	Лестница	31 этаж	общественное	36.56
474	Тамбур-шлюз	31 этаж	общественное	10.62
475	Коридор	31этаж	общественное	22.38
476	с/у персонала	31 этаж	общественное	6.57
477	Лестница	32 этаж	общественное	20.35
478	Лестница	32 этаж	общественное	24.03
479	Тамбур-шлюз	32 этаж	общественное	10.28
480	Коридор	32этаж	общественное	31.08
481	Машинное помещение лифта	32 этаж	техническое	5.43
482	Лестница	33 этаж	общественное	20.35
483	Лестница	33 этаж	общественное	24.03
484	Тамбур-шлюз	33 этаж	общественное	10.89
485	Машинное помещение лифта	33 этаж	техническое	5.13
486	Тамбур-шлюз	34 этаж	общественное	15.11
487	Лестница	34 этаж	общественное	4.2
488	Лестница	34 этаж	общественное	24.03
489	Тамбур-шлюз	34 этаж	общественное	3.28
490	Приточно-вытяжная венткамера	34 этаж	общественное	79.89
491	Лестница металлическая	35 этаж	общественное	4.2
492	Лестница	35 этаж	общественное	19.04
493	Лестница	35 этаж	общественное	24.03
494	Машинное помещение лифта	35 этаж	техническое	10.63
495	Тамбур-шлюз	35 этаж	общественное	10.46
496	Вытяжная венткамера	35 этаж	техническое	63.21
497	Лестница	36 этаж	общественное	6.71
498	Лестница металлическая	36 этаж	общественное	4.2
499	Машинное помещение лифта	36 этаж	общественное	11.14
500	Выход на кровлю	36 этаж	общественное	39.05

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземные и надземные этажи	Система холодного водоснабжения	Холодное Водоснабжение
2	Подземные и надземные этажи	Система горячего водоснабжения	Горячее Водоснабжение
3	Подземные и надземные этажи	Автоматическая установка пожаротушения	Пожаротушения
4	Подземные и надземные этажи	Система хозяйственно-бытовой канализации	Хозяйственно-бытовая канализация
5	Подземные и надземные этажи	Система ливневой канализации	Ливневая канализация
6	Подземные и надземные этажи	Система теплоснабжения	Теплоснабжение
7	Подземные и надземные этажи	Лифты грузовые в количестве 9 шт	Лифт
8	Подземные и надземные этажи	Лифты грузовые в количестве 6 шт	Лифт
9	Подземные и надземные этажи	Система приточно-вытяжной вентиляции	Вентиляция
10	Подземные и надземные этажи	Система приточно-вытяжной противодымной вентиляции	Вентиляция
11	Надземные этажи	Телефонизация, структурированная кабельная система, радиофикация и объектовое оповещение, телевидение, система передачи данных	Связь
12	Первый подземный этаж	Встроенная двухтрансформаторная подстанция 10/0.4 кВ	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2019
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 5 491 570 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7706092528

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810801700000035
		Корреспондентский счет: 30101810300000000985
		БИК: 044525985
		ИНН: 7706092528
		КПП: 770501001
		ОГРН: 1027739019208
		ОКПО: 17526887
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7706092528
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 5 742 195 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 4 838 266 875,72 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 903 928 124,28 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 12.12.2024

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 170
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 9 278,72 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3 157 342 047,89 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Банк "Финансовая корпорация Открытие"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7706092528
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 4 838 266 875,72 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 12.12.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:09:0004020:1
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 150 200 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 30.06.2019 г. (18 435 000) руб. Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 30.06.2019 г. 105 565 000 руб. Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 30.06.2019 г. 178 942 000 руб. Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 30.09.2019 г. (26 408 000) руб. Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 30.09.2019 г. 166 630 000 руб. Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 30.09.2019 г. 242 602 000 руб. Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 31.12.2019 г. (43 538 000) руб. Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 31.12.2019 г. 1 677 977 000 руб. Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 31.12.2019 г. 230 561 000 руб. Сведения о генеральном подрядчике: ООО "Алкон Девелопмент" (ИНН 7743666185, ОГРН 1077762294444) Срок передачи застройщиком объекта долевого строительства участникам долевого строительства не позднее 31.12.2022 г. Предельные параметры разрешенного строительства. предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений - верхняя отметка (верх шпиля) - 175м. Максимальный процент застройки - предельная застроенность не установлена. иные показатели: общая площадь объекта - 54 735 кв. м, в т.ч. наземная площадь 34 962 кв. м, подземная площадь - 19 773 кв.м, количество машино-мест - в соответствии с действующими нормативами. архитектурно-градостроительное решение объекта капитального строительства подлежит обязательному рассмотрению Архитектурным советом города Москвы. На часть земельного участка, предназначенного для размещения линейных объектов и(или) занятого линейными объектами, градостроительный регламент не распространяется. указанная часть земельного участка не может быть использована в целях строительства, реконструкции капитальных объектов. сумма задолженности по целевому кредитному соглашению на последнюю отчетную дату 31.07.2020 - 1 680 429 753 руб. неиспользованный остаток по кредитной линии на 30.06.2020 г 3 374 676 395 руб. сумма задолженности по целевому кредитному соглашению на последнюю отчетную дату 30.06.2020 - 1 573 769 605 руб. .сумма задолженности по целевому кредитному соглашению на последнюю отчетную дату 31.08.2020 - 1 811 392 980,45 руб. сумма задолженности по целевому кредитному соглашению на последнюю отчетную дату 30.09.2020 - 1 896 695 779,82 руб. сумма задолженности по целевому кредитному соглашению на последнюю отчетную дату на последнюю отчетную дату 31.10.2020 - 1 996 568 726,07 руб. руб. сумма задолженности по целевому кредитному соглашению на последнюю отчетную дату на последнюю отчетную дату 30.11.2020 - 1 996 568 726,07 руб</p>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1064475415685707403358478027948211084510

Владелец: **ООО ФИРМА "ИНТАЙМ", Маркова Ольга
Владимировна, Москва**

Действителен: с 29.12.2021 по 29.03.2023